

राज्यातील ६१ नगर परिषदांचे हद्दीतील क्षेत्राचे नगर
भूमापन करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: राभूअ-२०१९/प्र.क्र.३९२/ल-१
पहिला मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-४०००३२.
दिनांक : २७ जुलै, २०२०

संदर्भ :-

- १) महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई, शासन निर्णय क्रमांक :-संकीर्ण-१००६/प्र.क्र.३०१/ल-१,
दि. २६.०८.२००८
- २) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील दिनांक
१०.०९.२००८ च्या बैठकीचे इतिवृत्त.
- ३) महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई, शासन निर्णय क्रमांक :-संकीर्ण-१००६/प्र.क्र.३०१/ल-१,
दि. २२.०९.२००९
- ४) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे क्र.गावठाण/अधिकार
प्रदान/प्र.क्र.११८/१८, दिनांक १९.११.२०१८ चे पत्र

प्रस्तावना :-

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या अध्यक्षतेखाली राज्यातील ६१ नगरपरिषद हद्दीतील क्षेत्राचे नगर भूमापन करणेबाबत वाचा क्रमांक १ अन्वये उच्च समिती गठीत केली आहे. त्यानुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी दिनांक १६.०९.२००८ रोजी घेतलेल्या बैठकीत नगर भूमापन करावयाच्या ६१ नगरपालिका या नाशिक विभाग वगळता इतर पाच विभागामधील असलेले खाजगी संस्थेची निश्चिती करणे सुलभ व्हावे याकरिता संबंधित विभागीय आयुक्त यांच्या अध्यक्षतेखाली विभागीय स्तरावर समिती नेमण्यात आल्या होत्या. मात्र विभागीय आयुक्त यांचेकडे असणारा कामाचा व्याप व मोठे कार्यक्षेत्र असल्यामुळे सहा विभागाच्या विभागीय स्तराची समितीकडे फक्त संनियंत्रणाची जबाबदारी ठेवून जिल्हा स्तरावर जिल्हाधिकारी यांचे अध्यक्षतेखाली समिती स्थापन करण्याबाबत तसेच वाचा क्रमांक ३ अन्वये राज्यातील ६१ नगर परिषदांचे हद्दीतील क्षेत्राचे नगर भूमापन खाजगी संस्थाकडून करून घेणेबाबत जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान करण्यात आलेले सर्वाधिकार जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखाली गठीत करण्यात येणाऱ्या समितीस देण्याचा प्रस्ताव जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी वाचा क्रमांक ४ अन्वये शासनास सादर केला आहे. त्यानुषंगाने संनियंत्रण समिती व जिल्हास्तरीय समिती तसेच वाचा क्रमांक ३ अन्वये जमाबंदी आयुक्त, पुणे यांना प्रदान केलेल्या अधिकारामध्ये सुधारणा करण्याची बाबत शासनाच्या विचाराधीन होती. याबाबत शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

शासन निर्णय :-

राज्यातील ६१ नगरपरिषदांचे नगर भूमापन अधिक वेगाने होण्याच्या दृष्टीने व खाजगी भूमापन संस्थेची निवड करणे सुलभ व्हावे यासाठी प्रशासकीय सोयीच्या दृष्टीकोनातून संनियत्रण समिती व जिल्हास्तरीय समिती स्थापन करण्यास खालीलप्रमाणे शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

(अ) संनियत्रण समिती- स्थापन करण्यात यावी (विभागीय स्तरावर)

i	संबंधित विभागीय आयुक्त	अध्यक्ष
ii	उपआयुक्त, सामान्य प्रशासन (नगर परिषद प्रशासन) विभागीय आयुक्त कार्यालय	सदस्य सचिव
iii	उपसंचालक भूमि अभिलेख	सदस्य
iv	उपसंचालक नगर रचना	सदस्य
v	संबंधित अधीक्षक भूमि अभिलेख	सदस्य
vi	संबंधित नगर पालिकेचे मुख्याधिकारी	सदस्य

(आ) जिल्हास्तरीय समिती- स्थापन करण्यात यावी (जिल्हा स्तरावर)

i	संबंधित जिल्हाधिकारी	अध्यक्ष
ii	जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख	सदस्य सचिव
iii	उप जिल्हाधिकारी (नगर पालिकाकार्य पर्यवेक्षण)	सदस्य
iv	सहायक संचालक नगर रचना व जिल्हा नगर रचना कार्यालय	सदस्य
v	संबंधित उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख	सदस्य
vi	संबंधित नगर पालिकेचे मुख्याधिकारी	सदस्य
vii	जिल्हाधिकारी कार्यालयातील लेखाधिकारी	सदस्य
viii	जिल्हा प्रशासन अधिकारी (नगर पालिका)	सदस्य
ix	नगर पालिका मिळकत कर विभागाचे प्रमुख	सदस्य

(इ) दिनांक २२.०९.२००९ च्या शासन निर्णयान्वये ६१ नगर परिषदांचे नगर भूमापन करण्यासाठी खाजगी भूमापन संस्थांची निवड करण्याबाबतचे जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान करण्यात आलेले अधिकार उक्त जिल्हास्तरीय समितीस प्रदान करण्यात यावेत.

(ई) संनियत्रण समिती व जिल्हास्तरीय समिती यांच्या कार्यक्षेत्रा, अधिकार, इत्यादी बाबत वेळोवेळी स्पष्ट तरतुदी अथवा सूचना देण्याची कार्यवाही दिनांक १६.०८.२००८ च्या शासन निर्णयान्वये गठीत करण्यात आलेल्या समितीकडून करण्यात यावी.

२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२००७२७१५९२०२०१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(र.धों.कटके)

कक्ष अधिकारी

प्रति,

१. मा.मंत्री/राज्यमंत्री(महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
२. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
३. आयुक्त तथा संचालक, नगर परिषद संचललनालय, मुंबई
४. सर्व विभागीय आयुक्त
५. सर्व उप सांचालक, भूमि अभिलेख
६. जिल्हाधिकारी, ठाणे, रायगड, रत्नागिरी, सिंधुदूर्ग, सोलापूर, कोल्हापूर, परभणी, लातूर, हिंगोली, उस्मानाबाद, नांदेड, गोंदिया, वर्धा व चंद्रपूर.
७. अधीक्षक, भूमि अभिलेख, ठाणे, रायगड, रत्नागिरी, सिंधुदूर्ग, सोलापूर, कोल्हापूर, परभणी, लातूर, हिंगोली, उस्मानाबाद, नांदेड, गोंदिया, वर्धा व चंद्रपूर
८. निवड नस्ती (ल-१, महसूल विभाग, मंत्रालय, मुंबई